

LEGENDE

- Stahlbeton
- Stahlkonstruktion
- Beton, unbewehrt
- Betonguten
- Mauerwerk
- Glyskarton
- Holz
- Wärmedämmung, Hartschaum
- Wärmedämmung, Mineralfaser

Darstellung Höhen im Grundriss

OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OKRD = Oberkante Rohdecke

Darstellung Höhen in Schnitten

OKFF / OKRD

Höhenzahlen: Bauhof = +104,50m ü. NHN

Höhenlinie bezieht sich auf OKFF

Höhenlinien Gelände beziehen sich auf NHN

Bauphase 1 - BP1

Baustellenentnichtung (BE) Bauphase 1 – Fläche in Abstimmung

ABKÜRZUNGEN

BM	Brandwand
BWD	Brandschutztür - Brandwand Qualität
fs	feuerbeständig
hf	hochfeuerhemmend
nf	normalfeuerhemmend
nbk	nichtbrennbar
RS	Rauchschutz
s	selbstschließend
RS dS	Rahmenlos-Glasfassade
RS WD	Rauchschutz-Drehflügeltüren
BT	Bahntüröffnung
FT	Fertigfußboden
FO	Fußboden
FOK	Fußbodenoberkante
OK	Oberkante
UK	Unterkante
LT	Lichtmaß
DT	Dämmung
BPT	Bauphasentrennwand inkl.OKFF
	Ins OK Rohdeckung
BD	Bodenablauf
BÖ	Bodenöffnung
WD	Wandschrank
WS	Waschbecken

RAUMSTEMPEL

Raumnummer
Raumbezeichnung
Fläche in m²
Raumhöhe

*1 Für die CAD-Bearbeitung gilt:
Alle unvermaßten Bauteile sind wie folgt zu verstehen, soll
Maßtoleranzen sind bei allen sichtbaren Ausführungs- und
Genehmigungsplanung

- Darstellung der Wärmedämmung (unbekannt)
- Aufbauvorgabenung TGA (Geschoß, etc. bzw.
- Brandschutzvorgaben
- Verbindliche Planung sehe gesamte Fachplanerunterlagen

23.10.026	06	Freigabe Bauherr
20.06.026	05	Planunterlagen Erstellung LV 107 Estrich / Bodenplatten / Fliesen
21.05.026	04	Planunterlagen LV 110 Update 04
15.04.026	03	Planunterlagen
10.04.026	02	Planunterlagen LV 110 Schlosser Planpaket 03 / Update 02
01.04.026	01	Planunterlagen LV 110 Schlosser Planpaket 02 / Update 01
27.03.026	00	Vorabzug
Index		Änderungen

Alle Maße, Höhenlinien und Bestandsdarstellungen in diesem Plan basieren auf den vorhandenen Bestandsunterlagen und sind vor Ort eigenverantwortlich zu überprüfen.
Durch den Ausführenden ist sorgenannt öffentliches Aufmaß zu erstellen.
Ein Abgleich der bestehenden Maße mit den Planmaßen ist im Rahmen der Ausführungsplanung zwingend erforderlich.

STAND
23.10.2026

PLANBEZEICHNUNG / INDEX
STH_GMP_AR_05_GRP_03_294_XX_06

PROJEKTNUMMER
4761

PROJEKT
Stadthof Hanau

PLANINHALT
Grundriss 3.OG - Bauphase 01

PLANUNGSPHASE
Ausführungsplanung

LEBI

MASSSTAB
1 : 50

PLANFORMAT
2.000x2.300mm

PLANSTAND SCHIEDELL
4761 - STH_ARC_GESAMT_R25Z

SCHIEDEL INDEX

AUFTRAGGEBER
Baugesellschaft Hanau GmbH
Bauherrenvertretung und Projektentwicklungsgesellschaft mbH KG/KG Hanau
Am Markt 14-18, 63450 Hanau

PROJEKTLEITUNG
Am Markt 2
63450 Hanau

OBJEKTPLANER
gmp Generalplanungsgesellschaft mbH
Elbchaussee 139, 22763 Hamburg

GENERALPLANER
gmp Generalplanungsgesellschaft mbH
Elbchaussee 139, 22763 Hamburg

Gebäudenull +0.00m = +104.80m ü.NN.